

AAN:
De leden van de gemeenteraad

Team Maatschappelijke Ontwikkeling
Uw brief van
Uw kenmerk
Zaaknummer Z/24/513431
Registratienr DOC-241990782
Behandeld door Frank Arets
Onderwerp Ontwikkelingen Het Anker

Sittard-Geleen, 9 februari 2024

VERZONDEN 09 FEB. 2024

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 22 december 2023 hebben wij u meegedeeld dat wij eind januari 2024 een vervolggesprek zouden voeren met vertegenwoordigers van Het Anker BV. In deze brief informeren wij u over de laatste stand van zaken.

Nieuwe situatie vanaf 1 januari 2025

Op 25 februari 2021 heeft de gemeente met Het Anker BV een exploitatieovereenkomst gesloten voor het Sportcomplex Het Anker. Op 12 december 2023 hebben wij besloten om deze overeenkomst niet te verlengen, om daarmee 'het heft meer in eigen hand' te nemen. De reden hiervoor ligt in de door Het Anker BV berekende jaarlijkse exploitatiebijdrage die de gemeente en Het Anker BV niet bij elkaar brengt. De exploitatie door Het Anker BV eindigt daarmee op 31 december 2024. Dat hebben wij in het gesprek op 21 december 2023 aan de vertegenwoordigers van Het Anker BV (schriftelijk) meegedeeld.

De vertegenwoordigers van Het Anker BV en De Witse BV verzochten tijdens dit gesprek, om (de gevolgen van) dit besluit intern te kunnen bespreken. Daarop is een vervolfgafsprak gemaakt voor 30 januari 2024 en is afgesproken op dat moment nog niet inhoudelijk te communiceren.

Op 25 januari 2024 deelden de partijen schriftelijk mee dat zij met de gemeente in gesprek willen (blijven) om een ander plan voor sportcomplex Het Anker te maken. Tijdens het overleg van 30 januari 2024 werd daarvoor opnieuw tijd gevraagd. Dat past niet in de intentie van ons besluit om de exploitatieovereenkomst niet te verlengen. Wij willen verder met een nieuwe uitgangssituatie en dat kan niet als wij op dezelfde manier blijven samenwerken voor dit sportcomplex. Het doel is een adequate, toekomstbestendige en betaalbare sportvoorziening die past in het cluster Born, Buchten en Holtum, ook vanaf 1 januari 2025.

Sportfondsen Nederland

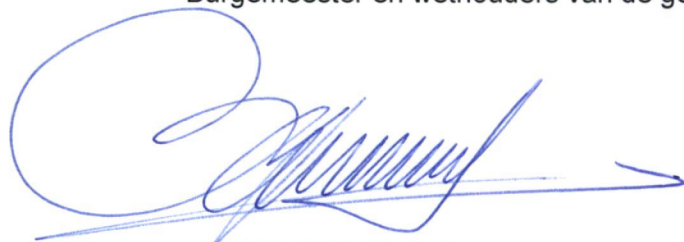
Sportfondsen Nederland is een van de aandeelhouders van Het Anker BV (exploitatie van sportcomplex Het Anker) en De Witse BV (eigenaar van sportcomplex Het Anker). Het is een organisatie die veel ervaring heeft in het exploiteren van sportcomplexen. Wij hebben besloten met Sportfondsen Nederland nog in gesprek te gaan om vanuit hun ervaring en deskundigheid te bekijken welke reële mogelijkheden er zijn voor invulling van een sportvoorziening voor Born, Buchten en Holtum op de locatie Het Anker die eigendom is van De Witse BV.

Gebruikers van het Anker

Wij realiseren ons dat het niet verlengen van de exploitatieovereenkomst onzekerheid meebrengt voor de gebruikers van sportcomplex Het Anker. Wij zullen ervoor zorgen dat de gebruikers ook vanaf 1 januari 2025 plek hebben om hun sport te kunnen blijven beoefenen. Daarvoor gaan wij binnenkort ook met de gebruikers in gesprek. Wij hebben deze raadsinformatiebrief ook aan de gebruikers gestuurd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen,



mr. J.Th.C.M. Verheijen,
burgemeester



J.A.M. Heesen
gemeentesecretaris